

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) , art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne:

Przeznacza do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości :

Nr działki / nieruchomości	Pow. działki	Nr KW	Położenie/ obręb	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w mpzp
78/1	0,1500 ha	OP1N/00040931/1	Pniewie	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
195/2	0,1364 ha	OP1N/00040933/5	Czarnolas	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
167/2 częściowo	0,0415 ha	OP1N/00040933/5	Czarnolas	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
433/6	0,1300 ha	OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
433/9	0,2100 ha	OP1N/00040931/1	Stary Grodków	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
206/27 częściowo	0,0400 ha	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
4/28 częściowo	0,0225 ha	OP1N/00084299/8	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
168	0,0600 ha	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
228/46 częściowo	0,0340 ha	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
228/35 częściowo	0,0078 ha	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
109	0,1800 ha	OP1N/00039021/9	Pniewie	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
405	2,2000 ha	OP1N/00040428/2	Brzeziny	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne

138/1	1,4000 ha	OP1N/00039022/6	Chróścina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
187/3	0,0900 ha	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
406/1 częściowo	0,0600 ha	OP1N/00037504/5	Makowice	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
485	1,1300 ha	OP1N/00047530/9	Makowice	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
414/1	0,0440 ha	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
414/3	0,0890 ha	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne

Na podstawie zarządzenia Nr 263/2021 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 28 maja 2021 r., w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i pozarolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego:

1. Roczne stawki czynszu dzierżawnego za grunty dzierżawione **na cele rolne** w tym ogródki przydomowe, cele mieszkalne wynoszą :
 - a. — do 99 m² 25,00 zł.
 - b. od 100 m² do 500 m² 0,24 zł./ m²
 - c. od 501 m² do 1099 m² 0,18 zł./ m² Nie mniej niż 120,00 zł.
 - d. od 1100 m² do 2099 m² 0,10 zł./ m² Nie mniej niż 198,00 zł.
 - e. od 2100 m² do 3099 m² 0,08 zł./ m² Nie mniej niż 210,00 zł.
 - f. od 3100 m² do 5499 m² 0,06 zł./ m² Nie mniej niż 248,00 zł.
 - g. powyżej 5499 m² — 0,04 zł./ m² Nie mniej niż 330,00 zł.
2. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz poszczególnych sołectwach na okres 3 –tygodni tj. 21 dni. Czynsz określono na podstawie zarządzenia Nr 14/19 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 09 stycznia 2019r. w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i poza rolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.
3. Wnioski o dzierżawę należy składać w sekretariacie.
4. Termin wnoszenia czynszu:
 - czynsz roczny do 30 września każdego roku,
 - czynsz miesięczny – termin określony w umowie.
5. **Aktualizacja czynszu: Umowy zawierane na okres powyżej 3 lat – raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.**